

Kupiainen Timo Kalevi
Apollonkatu 15 A 12
00100 HELSINKI

Kiteen kaupunki, Rääkkylän kunta, Kesälahden kunta Oriveden rantaosayleiskaava

Oriveden rantaosayleiskaava on edennyt tavoitevaiheeseen. Kääntöpuolella on tähän liittyen tarkemmat tiedot.

Jatkoaikataulu

Tämän jälkeen kaavaprosessi etenee siten, että saadun palautteen perusteella tavoitteisiin, mitoituseriaateisiin sekä luonto- ja maisemaselvitykseen tehdään tarvittaessa muutoksia. Muutokset eivät saa olla ristiriidassa keskeisimpien tavoitteiden kanssa, joita ovat: maanomistajien tasapuolinen kohtelu, riittävän yhtenäisen vapaanrantaviivan säilyminen sekä tärkeimpien ympäristöarvojen turvaaminen. Tämän jälkeen kuntien valtuustot hyväksyvät tavoitteet ja mitoituseriaatteet.

Rääkkylän osalta on tarkoitus asettaa kaavaluonnos nähtäville toukokuun 2010 aikana. Kiteen ja Kesälahden osalta kaavaluonnos asetetaan nähtäville elo – syyskuussa 2010.

Kaavoitusprosessin etenemistä on helpointa seurata laadittujen internet-sivujen välityksellä osoitteessa:

http://projektit.ramboll.fi/kaavoitus/oriveden_rantaosayleiskaava/

Sivuilta löytyvät kaikki tähän mennessä laaditut kaava-asiakirjat. Sivujen kautta on myös mahdollista antaa palautetta kaavaluonnos ja -ehdotusvaiheessa. Näistä vaiheista annetulle palautteelle kaavoittaja antaa vastineensa kuhunkin palautteeseen liittyen.

Tiedotamme jatkossa ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille kirjeitse kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta sekä kaikille maanomistajille kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta.

Kääntöpuolella on virallinen lakisääteinen kuulutus tavoitevaiheesta, joka ilmoitetaan Koti-Karjala, Puruvesi ja Kotiseutu-uutiset -lehdissä sekä kuntien ilmoitustauluilla. Lisäksi kuulutus tiedotetaan lakisääteisesti tällä kirjeellä suunnittelualan ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille.

1.4.2010

Ramboll Finland Oy
kaavoitusyksikkö
Terveystie 2, 15870 Hollola

Markus Hytönen
Kaavoitusinsinööri

KUULUTUS

ORIVEDEN RANTAOSAYLEISKAAVAN LUONTO- JA MAISEMASELVITYS, TAVOITTEET JA MITOITUSPERIAATTEET

Kiteen kaupungin sekä Rääkkylän ja Kesälahden kuntien yhteinen rantaosayleiskaava on edennyt tavoitevaiheeseen.

Luonto- ja maisemaselvitys, kaavan tavoitteet ja mitoitusperiaatteet pidetään maankäyttö- ja rakennuslain 62 §: n mukaisesti nähtävillä Kiteen kaupungin teknisessä keskuksessa (Arppentie 26b), Rääkkylän kunnan teknisellä osastolla (Kinnulantie 1) ja Kesälahden kunnan teknisellä osastolla (Pyhäjärventie 2) 1. - 30.4.2010 välisenä aikana.

Aineisto on nähtävänä myös internet-sivulla osoitteessa http://projektit.ramboll.fi/kaavoitus/oriveden_rantaosayleiskaava/. Kiteen kaupungin, Rääkkylän ja Kesälahden kuntien www-sivuilta on linkki em. osoitteeseen.

Kiteen kaupungin valtuustosalissa (os. Kiteentie 25) järjestetään 13.4.2010 klo 16.00 - 19.00 yleisötilaisuus, jossa Ramboll Oy:n toimesta esitellään kaava-työhön liittyvää suunnitteluaineistoa.

Alueen maanomistajille ja niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaisille ja yhteisöille, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen) on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Mahdolliset huomautukset tulee jättää viimeistään **30.4.2010** mennessä osoitteella:

**Kiteen kaupunki
Tekninen keskus/Maankäyttö
Oriveden rantaosayleiskaava
PL 3
82501 Kitee**

**Tiedustelut ja valmistelu:
Kaavan laatija Ramboll Finland Oy**

kaavoitusinsinööri
Markus Hytönen
Terveystie 2
15870 Hollola
puh. 020 755 7827
markus.hytonen@ramboll.fi

yksikön päällikkö
Matti Kautto
Terveystie 2
15870 Hollola
puh. 020 755 7841
matti.kautto@ramboll.fi

Valmistelun ohjauksesta vastaa:

Kiteen kaupunki
tekninen johtaja
Risto Asikainen
puh. 040 105 1201
risto.asikainen@kitee.fi

Rääkkylän kunta
rakennustarkastaja
Pentti Kesti
puh. 040 105 3201
pentti.kesti@raakkyla.fi

Kesälahden kunta
tekninen johtaja
Soile Karhinen
puh. 040 105 2201
soile.karhinen@kesalahti.fi