

**Pellinge delgeneralplan**

**Sammandrag av svaren på enkäten bland  
markägarna**

3.9.2008

Ramboll Finland Oy  
Terveystie 2  
FI-15870 Hollola  
Finland

Telefon: +358 3 52351  
[www.ramboll.fi](http://www.ramboll.fi)

## INLEDNING

Då arbetet med delgeneralplanen blev anhängigt våren 2008 sändes en boendeenkät till markägarna. Avsikten var att få information om områdets nuvarande tillstånd samt markägarnas önskemål om hur planområdet kan utvecklas. Tillsammans med enkätblanketten sändes en plan för deltagande och bedömning samt en text där det berättades vilka slags frågor som kommer att lösas med delgeneralplanen. Allt material sändes på både finska och svenska. Information om fastigheternas ägare skaffades från befolkningsdatasystemet. Avsikten var att det skulle sändas ett brev/fastighet, även om det fanns flera ägare. Det sändes inte heller flera brev till samma ägare, även om han ägde flera fastigheter. På området fanns sammanlagt 940 st fastigheter, av vilka en del är vattenområden. Uppgifterna om alla fastigheters ägare kunde inte fås från befolkningsdatasystemet. 590 st brev sändes.

På enkätblanketten fanns frågor där man ville få information om det nuvarande tillståndet på hela området, en viss ö och svararens egen fastighet samt önskemål inför framtiden. Blanketten var uppjord så att det inte fanns flervalfrågor utan man kunde fritt formulera sina svar på frågorna. I en enkät av den här typen får de svarande möjlighet att komma lite "närmare" den som har utarbetat enkäten. Samtidigt är det också mera arbetsdrygt att behandla svaren.

Det kom sammanlagt 163 svar, av vilka 118 st var på svenska och 45 st på finska.

Svaren är nedan indelade i allmänna kommentarer, som gäller hela planområdet, samt kommentarer som gäller en viss ö eller plats. I slutet finns kommentarer som gäller vissa enskilda fastigheter. Svaren har även angetts på kartor. Utgående från kartorna får man snabbt en uppfattning om till vilket område det önskas något.

## ALLMÄNNA KOMMENTARER

### Bro

- Man vill inte ersätta färjan med en bro (orsakerna är bl.a. att ett brobygge ökar brottsligheten mot egendom) (8 svar)
- En bro borde byggas (2 svar)
  - En klaffbro (så att segelbåtar kan ta sig igenom) (1 svar)
  - Om man beslutar sig för en bro måste den gå att öppna, eftersom Finska vikens viktigaste rutt för småbåtar går genom Sunisundet och segelbåtar måste kunna ta sig igenom. (1 svar)
  - En bro eller tunnel borde byggas (1 svar)

### Service

- Butik, post och bensinförsäljning är viktig service (18 svar)
  - Ny plats för en butik (nybygge) i Söderby (1 svar)
  - Fler butiker (1 svar)
  - Butiken öppen året runt (1 svar)
- Skola och daghem är viktiga (20 svar)
- FBK nämndes (2 svar)
- Sommartorg nämndes (6 svar)
- Buss nämndes (4 svar)

### Kommunalteknik m.m.

- Avfallshanteringen nämndes (6 svar)
  - Måste förbättras (1 svar)
  - Sorteringspunkt också för problemavfall (1 svar)
  - Avfallsinsamlingen är väl ordnad (2 svar)
  - Böter till dem som kastar vad som helst vid insamlingspunkterna (1 svar)
  - Bättre avfallshantering på de öar dit folk gör utflykter (1 svar)
- Avloppssystem/behandling av avloppsvattnet nämndes (9 svar)
  - Ekonomiskt stöd av staden för anslutning till avloppsnätet (1 svar)
  - Till skäligt pris (2 svar)
  - Problematiskt att ansluta alla fastigheter till avloppsnätet på grund av terrängen och att rören i praktiken måste dras i havet, och det skulle påverka strandanvändningen och fisket (1 svar)
  - Bra att det blir ett gemensamt vattendelägarlag (1 svar)
  - Avloppsvattentjänsterna borde utvecklas, då en gång vattenledning har dragits (1 svar)
- Kommunalt vatten behövs (5 svar)
  - Också till öarna (2 svar)
  - Dit det bara är möjligt (2 svar)
  - Vattenpost för sommargäster som saknar brunn (3 svar)
- För låg spänning i elnätet (Aspholm, Olkholm, Korsholm m.m.) (1 svar)
- Elektrifieringen måste sträcka sig ut till öarna i yttre skärgården (1 svar)

## Företagande och näringar

- Skärgården ska hållas levande (13 svar)
- Skärgårdens näringar (fiske, jordbruk, båtbygge, hantverk, träförädling m.m.) måste fortleva (24 svar)
  - Skyddet får inte ytterligare begränsa dem (1 svar)
  - Yrkesfolk borde ges möjlighet att berätta sin åsikt (1 svar)
  - Bestämmelserna borde ge utrymme till flexibilitet, om det är fråga om byggande i anslutning till yrke (nöjesbyggande kan vara strängare styrt) (1 svar)
- Ekonomiskt stöd till företagarna (1 svar)
- Det behövs inkvarteringsmöjligheter och restaurangverksamhet (2 svar)
- Fiske måste främjas genom fiskeförbud på vissa områden eller under vissa tider (1 svar)
- Man borde få flera småföretag (1 svar)
- Ingen fiskodling (5 svar)
- Mer företagsverksamhet, också finskspråkig service (1 svar)
- Lokalbefolkningen är beroende av sommargästerna och det vore skäl att öka byggrätten (3 svar)
- Man borde utveckla ett system med en ”stuggårdskar” (2 svar)
- De små åkrarna gör att jordbruket med tiden allt mer förlorar sin betydelse. Trädgårdsodling kunde vara mera lönsamt. (1 svar)

## Bosättning och boende

- Bosättning året runt borde gynnas (3 svar)
- Gemenskapen i området nämndes (1 svar)
- Lokalbefolkningen
  - Lokalbefolkningen borde ges möjlighet att bygga för barn och barnbarn så att det finns möjlighet för dem att flytta tillbaka. (3 svar)
  - Lokalbefolkningen har inte råd att köpa strandtomter, vilket leder till bortflyttning. Bygglov borde beviljas också för ”skogstomter”. Förslag: 2 byggrätter vid stranden kunde motsvara 5 byggrätter i skogen. (1 svar)
  - Lokalbefolkningen borde ges möjlighet att bygga på stranden (skärgårdsborna har alltid byggt på det sättet) (2 svar)
  - Lokalbefolkningen borde beviljas bygglov enligt behov (2 svar)
  - De som ska leva av sin jord borde ges mer rätter (1 svar)
  - Lokalbefolkningen och de som har kopplingar till Pellinge borde gynnas i planeringen, man borde inte gynna nya ”turister” (2 svar)
  - Fritidsbostäder borde kunna ändras till fast boende så att lokalbefolkningens barn kunde få möjlighet att bo kvar på ön (1 svar)
  - Lokalbefolkningen tycker att det verkar som om folk från annan ort har lättare att få bygglov (1 svar)
  - Lokalbefolkningens önskemål borde beaktas först, och först därefter sommargästernas (3 svar)
  - Sommargästerna kunde placeras på öar utan väg och åretruntboende kunde koncentreras längs vägförbindelserna (1 svar)

## Miljö, landskap och byggande

- Byggnader
  - naturligt byggande som passar in i området (färgsättning, stil...) (9 svar)
    - Färgsättningsdirektiv föreslogs (1 svar)
    - Byggnadernas utseende måste styras kraftigt så att de passar in i landskapet (2 svar)
  - Det är fint att alla hus är låga och rödmålade (2 svar)
  - Pellinge har besparats från ”skräckbyggen” (1 svar)
  - Värdefulla byggnader måste repareras (1 svar)
  - Tacksamt få ”moderna” hus. (1 svar)
  - Större byggen med annan form borde tillåtas (1 svar)
  - Fritidsbostäderna borde begränsas till max 60–70 m<sup>2</sup>, gäststugor till 30–40 m<sup>2</sup> och bastur max 30–40 m<sup>2</sup>. (1 svar)
  - ”Palats” och Westendvillor passar inte in i landskapet (1 svar)
- Natur
  - Den unika naturen kommenterades (14 svar)
  - Skogen måste bevaras (1 svar)
  - Fågelbeståndet nämndes (6 svar)
- Byområden
  - Byområdena måste bevaras (7 svar)
  - Byggande på de platser där det redan är tätt (2 svar)
  - Nytt byggande borde koncentreras till bycentra (1 svar)
  - Byområdena ska byggas tillräckligt täta (1 svar)
  - Mindre tomtstorlek (1 svar)
  - Man borde avstå från byggbestämmelsen om ”200 m strand”, då byn redan ligger vid stranden (2 svar)
  - Nybyggen borde anvisas till områden utanför byområdena (1 svar)
- Kulturlandskap
  - Åkrarna ska bibehållas för odling, beskogning borde förbjudas (3 svar)
  - Inget byggande på åkrarna (1 svar)
  - Ska bevaras i naturtillstånd (2 svar)
  - Kulturmiljön ska bevaras i ursprungligt skick (2 svar)
  - Områdets hela karaktär har bevarats väl (2 svar)
- Semesterbyar
  - Hellre privata tomter än semesterbyar (1 svar)
  - Semesterbyar önskas (1 svar)
  - Efterfrågan på stugor att hyra finns (2 svar)
  - Inga (täta) semesterbyar (7 svar)
  - Om det byggs semesterbyar måste de vara lantliga och idylliska (1 svar)
  - Det ryms 2–4 semesterbyar på området (1 svar)
- Utskär
  - Byggande ska förbjudas (9 svar)
  - Viktiga rekreationsplatser (4 svar)
  - Storskarvarna håller på att förstöra många skär i den yttre skärgården (1 svar)
  - Båtfararnas ”andningshål” (1 svar)

- Bevarande av den yttre skärgårdens natur nämndes (3 svar)
- Byggrätter borde smidigare fås för den yttre skärgården. Man behöver inte bevilja lov för stuga, gäststuga och bastu, utan det räcker med bara en stuga (1 svar)
- Byggande
  - Vackra båthus och bastubryggor behöver inte gömmas i skogen (1 svar)
    - Man behöver inte gömma byggnader i skogen, utan de får skärgården att se levande ut. En välskött byggnad och gårdsplan skrämmer väl inte någon (1 svar)
  - Det borde också i praktiken krävas tillstånd för att bygga alltför stora bryggor och vågbrytare (3 svar)
  - Fritidsbosättningen ska placeras skilt från åretruntbosättningen (1 svar)
  - Inga elledningar över sunden (1 svar)
  - För dagens människor måste man bygga enligt dagens standard (1 svar)
  - Båthus borde tillåtas utanför den normala byggrätten. (1 svar)
  - El- och telefonledningar förfular landskapet, de borde dras vid fastighetsgränserna (1 svar)
  - Byggande för åretruntboende borde gynnas (1 svar)
  - Då man en gång har byggt vägar och vattenledningar är väl avsikten att utveckla området för trivsamt boende (1 svar)
  - Principen att man inte får bygga närmare än 50 m från stranden har skyddat stränderna (1 svar)
  - Byggandet borde inte göras tätare (1 svar)
  - Det borde inte vara lättare att få bygglov vid stranden än mitt på ön; ungdomar och pensionärer kunde få möjlighet att bo i skärgården utan att behöva vara miljonärer. (1 svar)
- Landskapet har blivit förstört av mobiltelefonmaster och flaggstänger (1 svar)
- Skogarna borde gallras (1 svar)
- Om markägare är villiga att frivilligt skydda skogen borde man föredra det (1 svar)
- Inga kalhyggen (1 svar)

### **Båttrafik och hav, samt parkering**

- Båttrafik
  - Småbåtshamnar behövs (7 svar)
  - Fler båt- och bilplatser för sommargästerna (5 svar)
  - Inne i vikarna borde det vara hastighetsbegränsningar för båtarna (3 svar)
  - Mer övervakning av allmänna bryggor och parkeringsområden (1 svar)
  - Service för småbåtsägare saknas nästan helt (1 svar)
  - Tillräckligt många båtplatser i förhållande till tomterna (1 svar)
  - Tillräckligt med platser för vinterförvaring av båtar (1 svar)
  - Staden borde anvisa varje skärgårdstomt en båt- och bilplats vid bilväg. Det är osäkert om man får behålla en plats som hyrs av någon privatperson (1 svar)
  - Nya båthamnar till de platser där det redan är mycket trafik (1 svar)

- Hamnarna och platserna för båttankning borde utvecklas så att det går att ankra med en större segelbåt (1 svar)
- En ordentlig bryggplats saknas (1 svar)
- Parkering
  - Tillräckligt med bilplatser för dem som har stuga på öarna (1 svar)
  - Stugägarnas bilar finns lite överallt i skogen, då det är brist på parkeringsplatser och båtplatser (1 svar)
  - Parkering borde vara förbjuden för icke-ortsbor (jfr boendeparkering) (1 svar)
- Vissa platser (sund) borde muddras (11 svar)
- Havets (dåliga) tillstånd och vattenkvalitet nämndes (5 svar)
- Sjöbevakningsstationen (Glosholmen) måste bevaras (1 svar)

### Planering och planeringsprocess

- Markägarna måste tas med i planeringen (1 svar)
- Om det redan finns en plan borde man vid planeringen utgå från den. (1 svar)
- Området behöver inte planeras systematiskt utan det lönar sig att lämna vissa öar/områden oplanlagda (1 svar)
- Hur nära stranden man får bygga borde lösas från fall till fall. (1 svar)
- Att bevara skogs- och åkerområden är numera föråldrat (1 svar)
- Med den nuvarande markanvändningen har för stort slitage på naturen undvikits (1 svar)
- Man får inte bygga för tätt (1 svar)
  - Stränderna får inte vara för tätt bebyggda (1 svar)
- Området får inte utvecklas till en rekreationsort (1 svar)
- Tätare bebyggelse gör kommunaltekniken billigare (3 svar)
- Området borde utvecklas så att det blir mera attraktivt (1 svar)
- Planering med beaktande av miljön (1 svar)
- Trevligt att många ”picknickholmar” är kvar. Spara någon utflyktsholme och utflyktssandstrand (1 svar)
  - Bra att det fortfarande finns utflyktsholmar kvar (1 svar)
- Fler hyreshus för åretruntboende (1 svar)
- Mera fast bosättning (2 svar)
- Pellinge måste planeras som ett småhusområde (1 svar)
- Behärskad utveckling av Pellinge i små steg (1 svar)
- På Pellinge kunde man bygga radhus men inte våningshus (1 svar)
- Pellinge borde planeras som en helhet bestående av permanent bosättning, fritidsboende och rekreationsområden. (1 svar)
- Byggnaderna ska placeras högre upp från stranden. (1 svar)
- De obebyggda stränderna borde bevaras obebyggda (1 svar)
- Nybyggen måste kraftigt styras (1 svar)
- Inget mer strandbyggande (1 svar)
- Dimensionering
  - På en hektarstor tomt borde det finnas en separat byggrätt för en rökbastu, så att den inte minskar byggrätten för lager (1 svar)

- Tomter som är mindre än 1 ha borde inte få planläggas (2 svar)
- Man kunde avstå från kravet på 1 ha och göra byggandet tätare (1 svar)
  - Lämplig fastighetsstorlek är 2 000–5 000 m<sup>2</sup>, inte 10 000 m<sup>2</sup>. (1 svar)
- Man borde avstå från dimensioneringen fritidsbostad/strand-km. Det ger fel och orättvist resultat. Lämpliga platser lämnas outnyttjade, då det är bara strandens längd som beaktas. (2 svar)
- Man borde bli av med de dumma kvoterna, som är från 1966. (1 svar)
- Man borde inte stirra sig blind på bara antalet hektar utan anpassa byggnadstätheten enligt situationen och få lämpliga byggnader. (2 svar)
- Öar som är större än 1 ha för fritidsbebyggelse (1 svar)
  - Minst 1 ha som gränsvärde (1 svar)
  - Hur planlägger man en ö som är 1 ha, om det är mindre än 100 m till mittpunkten? (1 svar)
- Eftersom skärgården hela tiden blir allt populärare minskar stugtomternas storlek. Den minsta tomtstorlek som tillåts borde vara ½ ha. (1 svar)
- Det är orättvist att det måste vara 2 ha i Borgå för att man ska få bygga en stuga, medan det t.ex. i Kyrkslätt räcker med ½ ha (1 svar)
- Planerarna borde besöka platsen och inte bara titta på kartor (1 svar)
- Så mycket obebyggd mark som möjligt borde bevaras (1 svar)
- På öarna borde man lämna lämpliga områden där man kan gå i land tillräckligt långt borta från gårdsmiljöerna så att det går att utnyttja allemansrätten (1 svar)
- Byområdena motsvarar till sin karaktär städernas gågator (1 svar)
- Inga vindkraftverk (1 svar)
  - Området är på grund av sina naturvärden inte lämpligt för vindkraft (1 svar)
- Ingen mer fritidsbosättning (1 svar)
- Inga nya utmärkta båtfarleder (1 svar)
- Ett upplyst motionsspår önskas (1 svar)
- Möjlighet att ändra fritidsbostäder till fasta bostäder (nu då avloppsledning kommer att fås) (3 svar)
- Planläggningen är viktig för ön och hela området (1 svar)

### **Rekreation och rekreationsområden**

- Kommunens öar för rekreation är oroligare och mer nedskräpade än privata öar (1 svar)
- Fler jakttillstånd (1 svar)
- De nuvarande områdena som fredats på öar i den yttre skärgården på initiativ av miljöcentralen är tillräckliga (1 svar)
- Rekreationsområden behöver inte planeras på privat mark. Staden har redan tillräckligt med mark (1 svar)
- Fler allmänna rekreationsområden behövs inte (1 svar)
- Föreningen Nylands friluftsområden har gjort ett gott arbete. Mer mark borde ytterligare skaffas (2 svar)
- Fler öar som mål för utflykter (2 svar)

- Skogarna måste gallras för att deras rekreativvärde ska öka (2 svar)
- Bättre vägledning önskas om de allmänna rekreativområdena och hur de får användas (1 svar)
- S.k. sportfiske borde begränsas (1 svar)
- Fritidsverksamheterna kunde utökas tack vare de goda vägförbindelserna (1 svar)
- Närheten till huvudstadsregionen ger möjlighet att komma till Pellinge bara för en kväll eller en dag (2 svar)
- Spinnfiskelagen borde ändras: klara regler för hur nära bosättningen man får fiska (1 svar)

### Turism

- Naturstig önskas (2 svar)
- Ingen massturism (3 svar)
- Utveckling av turismen (ekoturism, hälsoturism, fiskeresor, seglingskurser, vattensport, båtutflykter) (1 svar)
- Mer utrymme för korttidsturism (1 svar)
- Ingen "äventyrsturism" och/eller förbud av motorsport (4 svar)

### Markägare

- Markägarna borde få besluta om sin mark och inte bara behöva ge sina holmar och skär till allmänt bruk. (1 svar)
- Nämnderna och andra organisationer borde inte lägga beslag på skärgårdsbornas möjlighet att existera och leva. Byggnadsnämnden borde vara en rådgivare och inte en tjuv som gör marken värdelös. (1 svar)
- Hoppas att ett informationsbrev sänds till markägarna om avloppsvattenlagen beträffande glesbebyggelsen år 2014 (1 svar)
- Utlänningar borde inte ha rätt att köpa tomter (1 svar)
- Systemet med gemensamma vattenområden är bra, förhoppningsvis förblir det så här (1 svar)
- Är det rättvist att en lokal fiskare med en 5 000 m<sup>2</sup> tomt får bygga en (hotell)byggnad intill stranden, medan andra måste följa verkligt stränga bestämmelser? (1 svar)
- Markägarna måste förstå att stamfastigheterna inte hela tiden kan styckas så att skärgården byggs helt full (1 svar)
- De höga tomtpriserna har påverkat arvsskatten och lokalbefolkningen har svårt att klara av att ärva sin släktgård. (1 svar)

### Tips

- Svarande 075 har gett akt på naturen sedan 1953, bl.a. fjärilar, och har gjort en lista över vissa fjärilsarter på Hasselö (se blankett).
- Områdets historia och nutid har beskrivits i bokserien Pellingeboken 1-5 som publicerats av Pellinge hembygdsförening i Helsingfors, 1978-2007 (1 svar)
- Svarande 097 har i sin bilaga många idéer på allmän nivå. Svarande 141 är av samma åsikt.

### **Pellinge och skärgården i allmänhet**

- Pellinge är en plats där man njuter av naturen, solen, stormarna, regnet och snön. (1 svar)
- Äkta skärgårdsliv finns fortfarande kvar, bl.a. svenska språket (1 svar)
- Livet i skärgården får inte vara för primitivt, det var ju det som var orsaken till att folk flyttade bort därifrån på 1950-1960-talet (1 svar)
- Utvecklingen har stannat av i Pellinge. Knutpatriotism och konservatism hjälper inte utvecklingen (1 svar)
- Beredskapen för oljebekämpning måste utvecklas (1 svar)
- Hastighetsbegränsning 40 km/h i byarna (1 svar)

### **VISSA ÖAR/PLATSER**

- Långön
  - Känslvärde (2 svar)
  - Södra delen ska bibehållas obebyggd, måste fredas (1 svar)
  - Långö och Julö borde utvecklas enligt ägarnas behov (1 svar)
- Gistholm
  - Känslvärde (1 svar)
- Skräckesholm
  - Känslvärde (1 svar)
  - Måste skyddas, inget byggande (1 svar)
- Stengropsholm
  - Känslvärde (1 svar)
- Fladan
  - Måste muddras, har tidigare varit officiell båtfarled (5 svar)
  - I sundet förekommer en sällsynt fjäril (glansspinnare, kiiltosiilikäs, callimorpha dominula) (1 svar)
- Stångskär
  - Populärt resmål (4 svar)
  - Byggande borde förbjudas (1 svar)
- Gåsören [hittas inte på planområdet]
  - Populärt resmål (1 svar)
- Lillpellinge
  - Fler bygglov i närheten av byn (1 svar)
  - Byggandet ska koncentreras hit (1 svar)
  - Allmän kommunal båthamn på östra sidan (1 svar)
  - Helheten måste bevaras och i viss mån utvecklas (1 svar)
  - Kärrängens landskap måste skyddas som ett minne från forna tider. Se bilaga (1 svar)
  - Vattengenomströmningen måste förbättras: vassruggarna klippas och muddring göras (1 svar)
- Vassundet
  - Måste muddras (3 svar)
  - Håller på att växa igen, vattenkvaliteten blir sämre (1 svar)

- Söderby
  - Måste bevaras (1 svar)
  - AT-området måste förlängas mot Målasviksvägen (1 svar)
  - Söderbyviken måste fredas från tilläggsbyggande (1 svar)
  - Söderbyviken är ett viktigt område (1 svar)
  - Byarnas miljö borde bevaras genom planläggning, man borde inte få bygga på åkrarna och byggnadsstilen borde passa ihop med den gamla. (1 svar)
  - Naturen är väl bevarad (1 svar)
  - Man vill bevara bergs- och skogsområdena i Söderby i naturtillstånd (1 svar)
- Sandholmen/Sandholmsudden
  - För allmän rekreation (1 svar)
  - Ny båthamn/båthamnen borde utvecklas (3 svar)
  - Inga fler parkeringsplatser, ön blir alltför öppen (1 svar)
  - Inga stora evenemang (1 svar)
  - Verksamheten borde utvecklas (1 svar)
  - Viktig plats (sommartorg, bensinförsäljning) (1 svar)
  - Båthamnens storlek är bra, stranden kunde göras högre (1 svar)
  - Klarar inte av utökad turismnäring (1 svar)
  - Svarande 128 har kommenterat markanvändningen i en lång bilaga
  - Det gamla färjeläget borde utvecklas (1 svar)
  - Man borde kunna ankra med en stor segelbåt, nu går det inte (1 svar)
- Sandön (västra)
  - Sällsynta växter och insekter (1 svar)
  - Sandöskatan får inte bebyggas (1 svar)
- Sandön (östra)
  - Borde bevaras i allmänt bruk [vilkendera Sandön?] (1 svar)
  - Populärt resmål [vilkendera Sandön?] (1 svar)
  - Sandön [vilkendera?] fungerar bra som rekreativsområde (1 svar)
  - Sällsynta växter och insekter (1 svar)
  - På östra sidan finns en sällsynt växt: strandkål, merikaali, crambe maritima
  - På grund av den sällsynta naturen borde det inte byggas mer på ön utöver de existerande byggnaderna. Se artförteckning i bilaga 094
  - Bra att den används för rekreation (1 svar)
- Kungshamn/Kungshamnsviken
  - Utmärkt plats för en småbåtshamn (i så fall inget bygglov för hus till markägaren) (1 svar)
- Berget på södra sidan av Grundviken
  - Vindkraftverk 2 st (15 ha), inga grannar i närheten (1 svar)
- Kummelskär
  - Bra att det är obebyggt (2 svar)
  - Viktigt resmål (1 svar)
  - Måste bevaras orört (2 svar)

- Möjligheten att gå i land (bl.a. för att simma och tälta) måste bevaras (1 svar)
- Unik plats som formats av naturen och istiden. (1 svar)
- Högharun
  - Bra att det är obebyggt (1 svar)
  - Möjligheten att gå i land (bl.a. för att simma och tälta) måste bevaras (1 svar)
  - Unik plats som formats av naturen och istiden. (1 svar)
- Glosbolmen
  - Lämplig för gästhamn (2 svar)
  - Lämplig som rekreationsområde (2 svar)
  - Lämplig som campingområden (1 svar)
  - Inget stugbyggnad (1 svar)
  - Föreningen Nylands friluftsområden kunde sköta holmen (1 svar)
  - Om sjöbevakningen flyttar därifrån måste holmen bevaras som sådan; inte för turism eller som allmänt rekreationsområde (1 svar)
  - Om sjöbevakningen flyttar från holmen måste den ges till Pellinge byalag. (1 svar)
  - Användningen efter att sjöbevakningen flyttat måste vara begränsad och övervakad (1 svar)
- Stensundsviken
  - Större småbåtshamn (1 svar)
    - Större småbåtshamn samt parkeringsplatser för 200–400 bilar, se bifogad blankett 014
- Sturjan
  - Större småbåtshamn (3 svar)
    - Större småbåtshamn samt parkeringsplatser för 200–400 bilar, se bifogad blankett 014
  - Vattenpost för dem som inte har brunnsvatten (1 svar)
  - Det är svårt att hitta en parkeringsplats, fastän man har båtplats vid stranden (1 svar)
- Löpskär (östra)
  - Viktigt resmål [vilketdera Löpskär?, troligen det obebygda] (1 svar)
  - Byggnad borde förbjudas (1 svar)
- Skvätten
  - Viktigt fågelskär, måste fredas under häckningstiden (1 svar)
- Hamnholmen [utanför området?]
  - Viktigt fågelskär (1 svar)
- Hasselö
  - Lunden måste bevaras (2 svar)
  - Broförbindelse från Lillpellinge och väg till öns mitt (1 svar)
  - Antalet stugtomter kunde ökas något (1 svar)
  - Sundet mellan Hasselö och Aspholmen är tjustigt (1 svar)
  - Hasselös strand mitt emot Aspholmen borde bevaras i naturtillstånd (1 svar)

- Oxsundets luftledning borde ersättas med en sjökabel, så att segelbåtar kan ta sig förbi (1 svar)
- Stora Brokholmen
  - För rekreation (1 svar)
  - Sällsynta växter och insekter (1 svar)
  - Fiskgjuse har bo på norra sidan (1 svar)
  - Fungerar bra som rekreationsområde (2 svar)
  - Kunde utvecklas, t.ex. mera bryggutrymme (1 svar)
- Lökön
  - Fritidsbostäder längs hela strandlinjen (1 svar)
  - Bro till Lökön (1 svar)
- Bastö
  - Inga ändringar jämfört med nuläget (1 svar)
  - Viktigt rekreationsområde (1 svar)
  - Lillfjärdens stränder är trånga, ingen nybyggnation (1 svar)
  - En fin helhet, byggnaderna och ängarna ska bevaras (1 svar)
- Tirmo strand (utanför planen)
  - Oroligt område. Färjkoerna är problematiska, så det behövs fler filer: en till färjan och en till parkeringsområdet. Mera övervakning behövs i sjötrafiken (hastigheter i Tirmo sund) (1 svar)
  - Borde utvecklas och bli bättre (6 svar)
  - Borde städas (2 svar)
  - Man borde kunna ankra med en stor segelbåt, nu går det inte (1 svar)
- Getören
  - Det skulle vara snyggare om det fanns fast bosättning på ön (1 svar)
  - Borde bebyggas för att användningen av ön som avstjäpningsplats ska upphöra (1 svar)
- Ölandet
  - En vattenpost behövs någonstans på Ölandet för dem som inte har brunsvatten. (1 svar)
  - Husvagnar och tältbastur ska bort från Ölandet (stranden mot Stora Busören) (1 svar)
  - Bron mellan Ölandet och Pellinge borde förnyas (1 svar)
  - Vägarna borde förbättras (1 svar)
  - Endast stränderna får bebyggas, den inre delen ska lämnas i naturtillstånd (1 svar)
  - Naturen är väl bevarad (1 svar)
- Tunnholmen
  - Staten måste lösa in holmen till gängse pris eller slopa byggförbudet (2 svar)
  - Måste bevaras orörd (2 svar)
- Långöhallarna
  - Måste skyddas, inget byggande (1 svar)
- Klovharun
  - Måste bevaras orörd (3 svar)
- Måsskär

- Måste bevaras orört (1 svar)
- Sundö
  - Eftersom Tullandet är tätt bebyggt borde södra stranden av Sundö lämnas obebyggd och användas som jordbruksområde. (1 svar)
  - Nu endast ursprungliga tomter. Ska bevaras så här. Så få nya byggnader som möjligt (1 svar)
  - Hastighetsbegränsning behövs i sundet mellan Sundö och Rabbas (1 svar)
- Lilla Måsholmen
  - Ska bevaras som den är nu (2 svar)
- Båtviken
  - 18 fastigheter använder den som småbåtshamn (1 svar)
- Höghällen
  - En vacker liten holme, ett bra utflyktsmål. (1 svar)
- Baggholmen
  - Bro önskas (1 svar)
  - Sundet Baggholmen/Småholmarna borde muddras (1 svar)
- Tullandet
  - Helheten måste bevaras och i viss mån utvecklas (1 svar)
  - Byggnaderna från 1700-/1800-talet borde bevaras och byggnadsstilen ska vara lämplig (1 svar)
- Tullsundet
  - Brobankarna har försämrat vattnets strömning (1 svar)
- Bredholmen
  - Ska bevaras obebyggd med undantag av de befintliga stugorna (1 svar)
- Herrskär
  - En fin helhet, byggnaderna och ängarna ska bevaras (1 svar)
  - Stamfastigheten kan inte mera delas (1 svar)
- Finnholmarna
  - En fin helhet, byggnaderna och ängarna ska bevaras (1 svar)
- Finnholmsörarna
  - Byggande borde förbjudas (1 svar)
- Tallören
  - Viktig holme för rekreation (2 svar)
- Österby
  - Byarnas miljö borde bevaras genom planläggning, man borde inte få bygga på åkrarna och byggnadsstilen borde passa ihop med den gamla. (1 svar)
  - Österby kvarn borde skyddas (1 svar)
  - Alla bybor borde anvisa en båtplats, staden kunde lösa in den strand som är samfällt ägd och anvisa båtplatser där (1 svar)
- Storpellinges västra strand
  - Nylands miljöcentral har gett ett utlåtande i samband med bygglov ”...fastighetens västra sida ska förbli obebyggd”. (1 svar)
  - Det är omöjligt att närma sig den västra stranden från havet utan omfattande vågbrytarkonstruktioner (1 svar)
- Storpellinges södra strand

- Den södra stranden är redan nu för tätt bebyggd (1 svar)
- Laggarholmen
  - En utmärkt plats för en småbåtshamn. Området är odelat (1 svar)
- Lillsand
  - Viken måste muddras (1 svar)
- Sandö-Gåsholmens naturskyddsområde
  - Ägaren vill att området och tomt 11:62 förblir obebyggda för evig tid. Ägaren vill ha bättre infoskyltar, eftersom det är förbjudet att gå i land på området och folk upprepade gånger bryter mot förbudet (1 svar)
- Olkholmsbullen
  - För rekreation (1 svar)
- Trutklobben (östra)
  - För rekreation [vilkendera Trutklobben?, troligen nära de andra öar som den svarande kommenterar] (1 svar)
- Pellinge sund [Sundö/Tirmo]
  - Hastighetsbegränsning behövs längs sundets hela längd (1 svar)

## RIS

- Varför användes inte Pellinge.net för enkäten? (1 svar)
- Göran Johansson (blankett 051) har inte fått enkäten, fastän han äger 50 ha. Frun, som äger ett litet område, fick enkäten.
- Varför ska man rösta på lokala politiker, som borde ha god lokalkännedom, om de behöver en inlandskonsult för att utreda lokala problem och behov i skärgården. Pengarna kunde ha använts på ett bättre sätt (1 svar)
- Det var (orimligt) kort tid för att ge svar (2 svar)
- Frågorna var dåligt formulerade, svårt att besvara dem. (1 svar)

## ROS

- Utmärkt informering om delgeneralplanen (1 svar)
- Tack för möjligheten att få svara (1 svar)

## ÖVRIGT

- Vill i fortsättningen få information om planläggningens gång (och framföra åsikter innan det är för sent) (2 svar)
- Svarande 087 vill i fortsättningen få 3 blanketter på svenska.
- Svarande 097 har i sin bilaga många idéer på allmän nivå, bl.a. beträffande dimensioneringar och byggnade. Svarande 141 är av samma åsikt.

## **BILAGOR**

- Kartbilaga (14 blanketter)
- Textbilaga (16 blanketter)